

4. 再開発等促進区を定める地区計画(再開発地区計画)

(平成17年1月末現在)

区名	地区名	面積 (ha)	延べ面積 (㎡)	就業人口 (人)	自動車発生 集中交通量 (台/日)
千代田区	霞ヶ関三丁目南地区(A地区)	3.1	255,000	未定	7,100
	霞ヶ関三丁目南地区(B地区)	1.9	175,000	未定	4,200
中央区	晴海(2-1地区)	1.7	85,700	0	900
	晴海(2-2地区)	1.1	28,500	1,500	800
港区	赤坂九丁目地区	10.2	569,500	15,000	13,600
	臨海副都心台場地区(H街区)	1.9	75,300	200	1,300
	汐留地区(I-1街区)	1.2	34,100	1,400	1,200
	汐留地区(I-2街区)	1.6	129,700	4,600	3,400
品川区	東品川四丁目地区(D-2街区)	0.6	36,000	未定	700
墨田区	両国駅北口地区(教育施設地区)	0.8	16,200	100	0
江東区	有明南地区(Q街区)(病院)	2.6	77,700	1,300	3,000
	有明南地区(L,M 2,3街区)	1.8	108,000	未定	4,600
	有明南地区(P街区)	1.0	66,000	300	1,100
	青海地区(B-1街区)	0.7	20,400	300	1,100
	豊洲二・三丁目地区(5街区)	2.7	98,700	4,000	2,300
	豊洲二・三丁目地区(8-1街区)	3.6	131,200	800	500
	豊洲二・三丁目地区(1街区)	3.8	205,100	4,300	5,600
			(うち既存ビル99,600)		
	豊洲二・三丁目地区(4-1・6街区)	7.4	168,700	3,000	7,300
	豊洲二・三丁目地区(7街区)	3.6	197,000	0	1,500
	豊洲二・三丁目地区(8-2街区)	2.1	52,400	0	1,000
	豊洲二・三丁目地区(小学校街区)	1.2	8,700	0	0
	青海地区(F2街区)*警察施設	1.0	17,000	400	100
青海地区(I街区)	2.9	79,000	未定	4,700	
荒川区	南千住北部地区(W1街区)	1.2	53,500	500	500

(注)1 地区整備計画が定められたもののうち、建築計画が明確になったものを掲載している。

2 就業人口及び自動車発生集中交通量については、事業者が建築計画時に想定した数値である。

3 「1. 市街地再開発事業」で掲載しているものは除いている。

5. 都市再生特別地区

(平成17年1月末現在)

区名	地区名	面積 (ha)	延べ面積 (㎡)	就業人口 (人)	自動車発生 集中交通量 (台/日)
品川区	大崎駅西口E東地区	2.4	155,200	未定	3,700